



ALİ KEMAL GÜRDAL
İNŞAAT - YATIRIM - İNOVASYON

Gardenya Rezidans
Mediterra



Gardenya Rezidans



DERİN BİR NEFES ALIN

Antalya'nın en özel noktalarından Konyaaltı Konaklar Bölgesi'nde özel peyzajı ve geniş ortak alanlarıyla huzurlu bir yaşam sizleri bekliyor.

TAKE A DEEP BREATH

Experience a peaceful life surrounded by beautiful scenery and wide common areas in Konyaaltı Konaklar Region, one of the most special places of Antalya.

ВДОХНИТЕ ПОЛНОЙ ГРУДЬЮ

Наслаждайтесь покоем и комфортом среди красивого ландшафта и просторных зон общего пользования в районе Коньяалты Конаклар - особенном уголке Анталии.



KONYAALTI'NIN GÖZDESİ KONAKLAR BÖLGESİ...

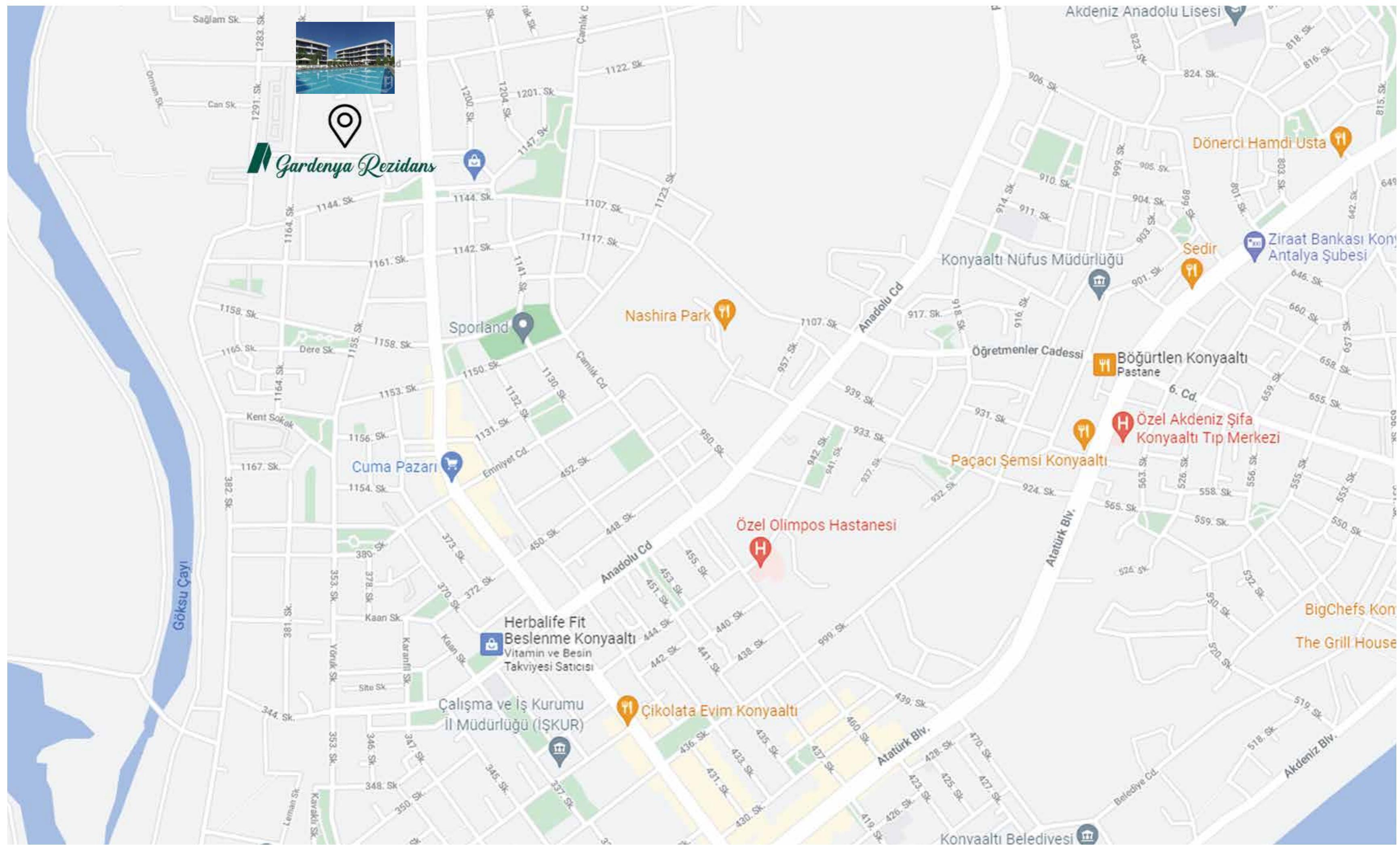
Antalya'nın en gözde lokasyonlarından Konyaaltı'nın en değerli ve lüks semtlerinden biri olan Konaklar Bölgesi çevresinde yapılan popüler mekanlar, şehir içi ulaşımı yakınlığı, hastane, okul vb. gibi sosyal mekanlara erişim kolaylığı A Gardenya Rezidans'ı bu gözde lokasyonda, önemli bir yere konumlandırıyor.

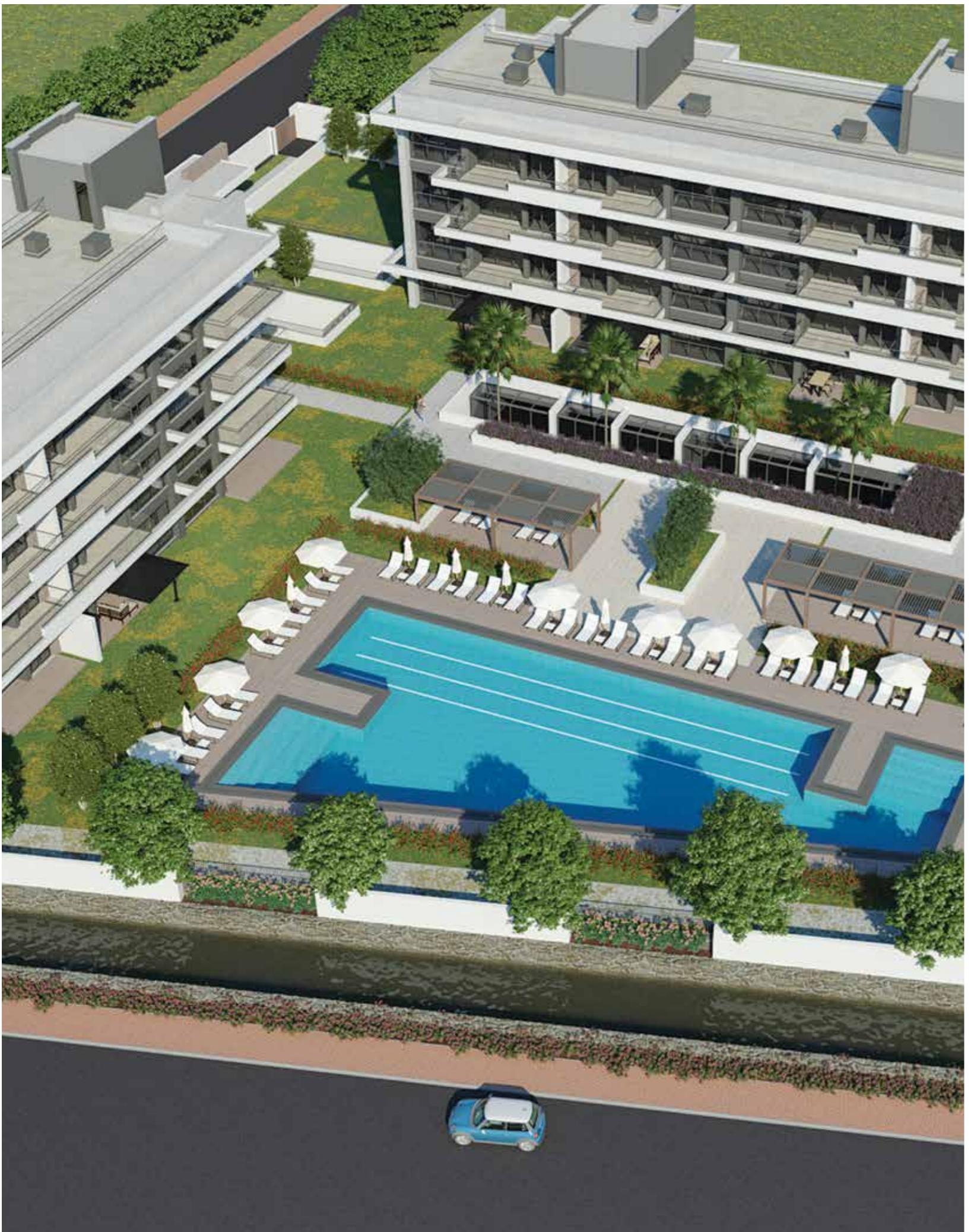
KONYAALTI'S FAVORITE KONAKLAR REGION...

Konaklar Region is one of the most valuable and luxurious districts of Konyaalti, one of the most popular locations in Antalya, boasting a lot of popular places, proximity to city transportation, hospitals, schools, etc. Easy access to social venues means Gardenia Residence has a great location in this special district.

ЛУЧШИЙ РАЙОН КОНЬЯАЛТЫ КОНАКЛАР...

Район Конаклар - один из самых ценных и роскошных районов Коньяалты, который в свою очередь является одним из самых популярных мест в Анталии, с множеством популярных площадок, близостью к городскому транспорту, больницам, школам. "Гардения Резиденс" имеет отличное расположение с легким доступом к социальным объектам.





PROJEMİZ

Konaklar bölgesinin çizgilerini modern mimariyle birleştiren proje, geleneksel mimarının çağdaş çözümlerle hayat bulmuş ve en üst düzeyde gerçekleştirilmiş halini yansıtıyor. Toplam konut adedi 44 olan A Gardenya Rezidans 7185 m^2 proje alanına ve 6 bağımsız girişe sahiptir.

OUR PROJECT

Combining the outline of Konaklar region with modern architecture, the project reflects traditional architecture brought to life with contemporary solutions and executed with highest quality. With a total number of 44 apartments, Gardenia Residence has a total area of 7.185 m^2 and 6 independent entrances.

НАШ ПРОЕКТ

Сочетая линии района Конаклар с современной архитектурой, проект воплощает в себе традиционную архитектуру с современными решениями и высочайшим качеством. Комплекс Gardenia Residence состоит из 44 квартир, имеет общую проектную площадь 7.185 м^2 и 6 отдельных входов.



Huzur
Güven
Konfor

Tranquility
Security
Comfort

Спокойствие
Безопасность
Комфорт





SADECE BİR SİTE DEĞİL!

Sizler için “Yaşam Alanı” tasarlıyoruz. 100 araçlık kapalı otopark alanı, Açık Havuz, Kapalı Havuz, Çocuk Oyun Alanı, Fitness, Sauna, Akıllı ev sistemi ve daha birçok sosyal imkanıyla sizleri yeni bir yaşam bekliyor.

NOT JUST A HOUSE!

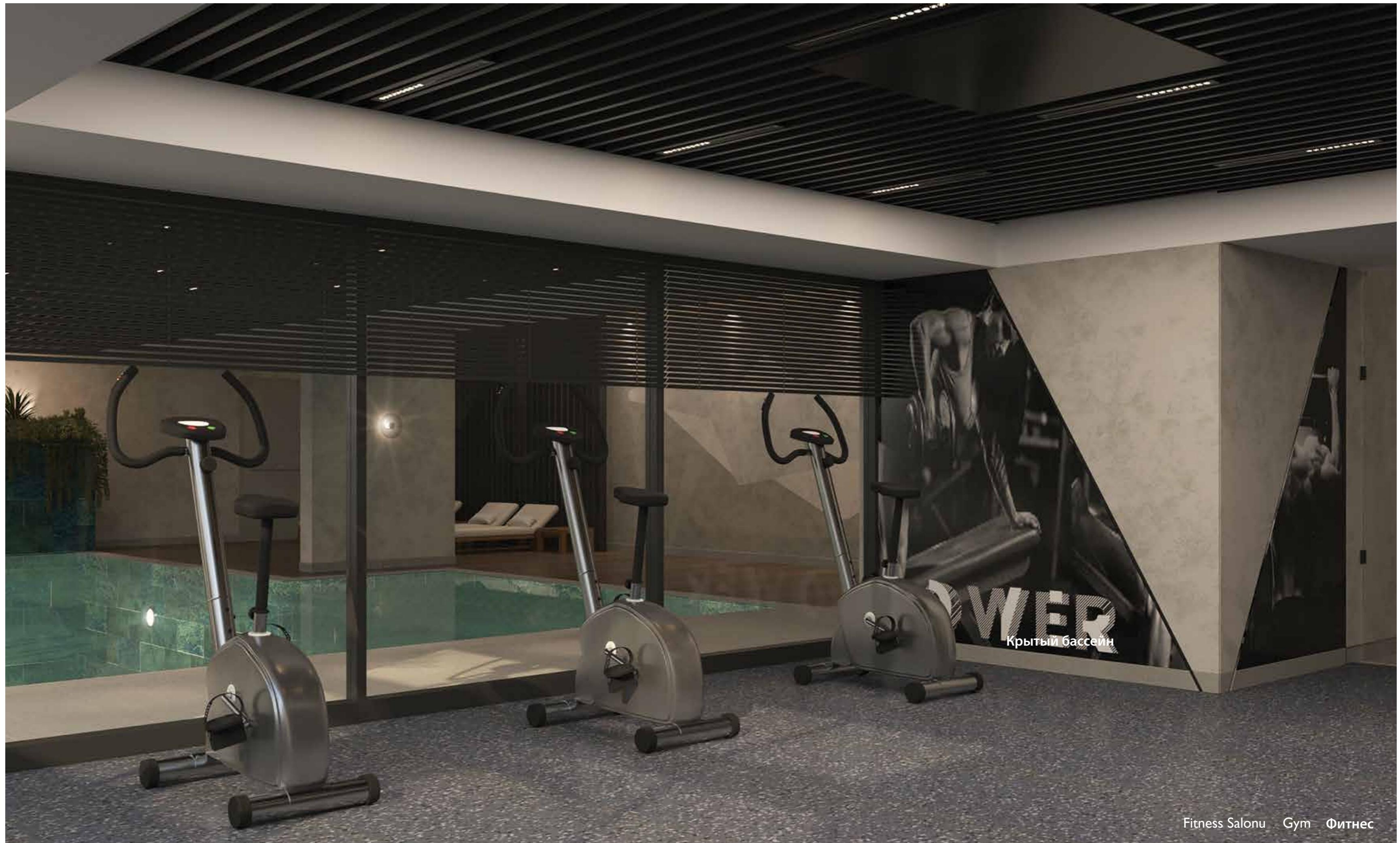
We designed a “Living Space” for you. A new life awaits you here with a 100-car parking garage, outdoor pool, indoor pool, children’s playground, fitness, sauna, smart home system and many other social facilities.

НЕ ПРОСТО ДОМ!

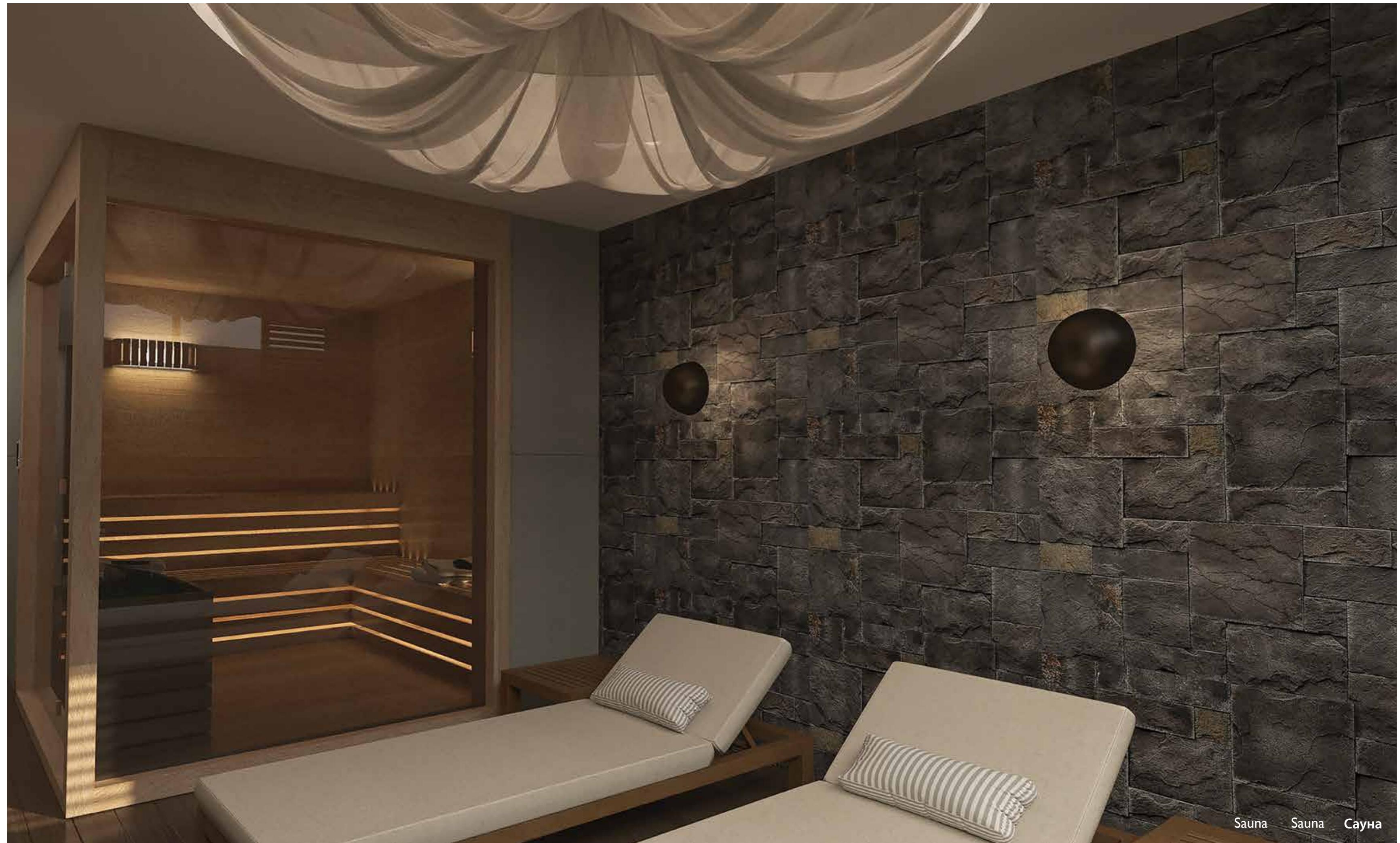
Мы разработали для вас живое пространство. Здесь вас ждет новая жизнь с парковкой на 100 машин, открытым бассейном, крытым бассейном, детской площадкой, фитнесом, сауной, системой «умный дом» и многими другими возможностями.



Kapalı Yüzme Havuzu Indoor Pool Крытый бассейн



Fitness Salou Gym Фитнес



Sauna Sauna Сауна



TASARIM VE UYGULAMA KALİTESİ BİZDEN...

A Gardenya da kurulacak dostluklarla yaşam alanınızı
zenginleştirmek sizden...

DESIGN AND QUALITY IS UP TO US...

And enriching your living space with friendships to be found in
Gardenia is up to you...

ДИЗАЙН И КАЧЕСТВО ЗА НАМИ...

А обогащение жизненного пространства добрыми
отношениями, которые вы найдете в Гардении,
только за вами...

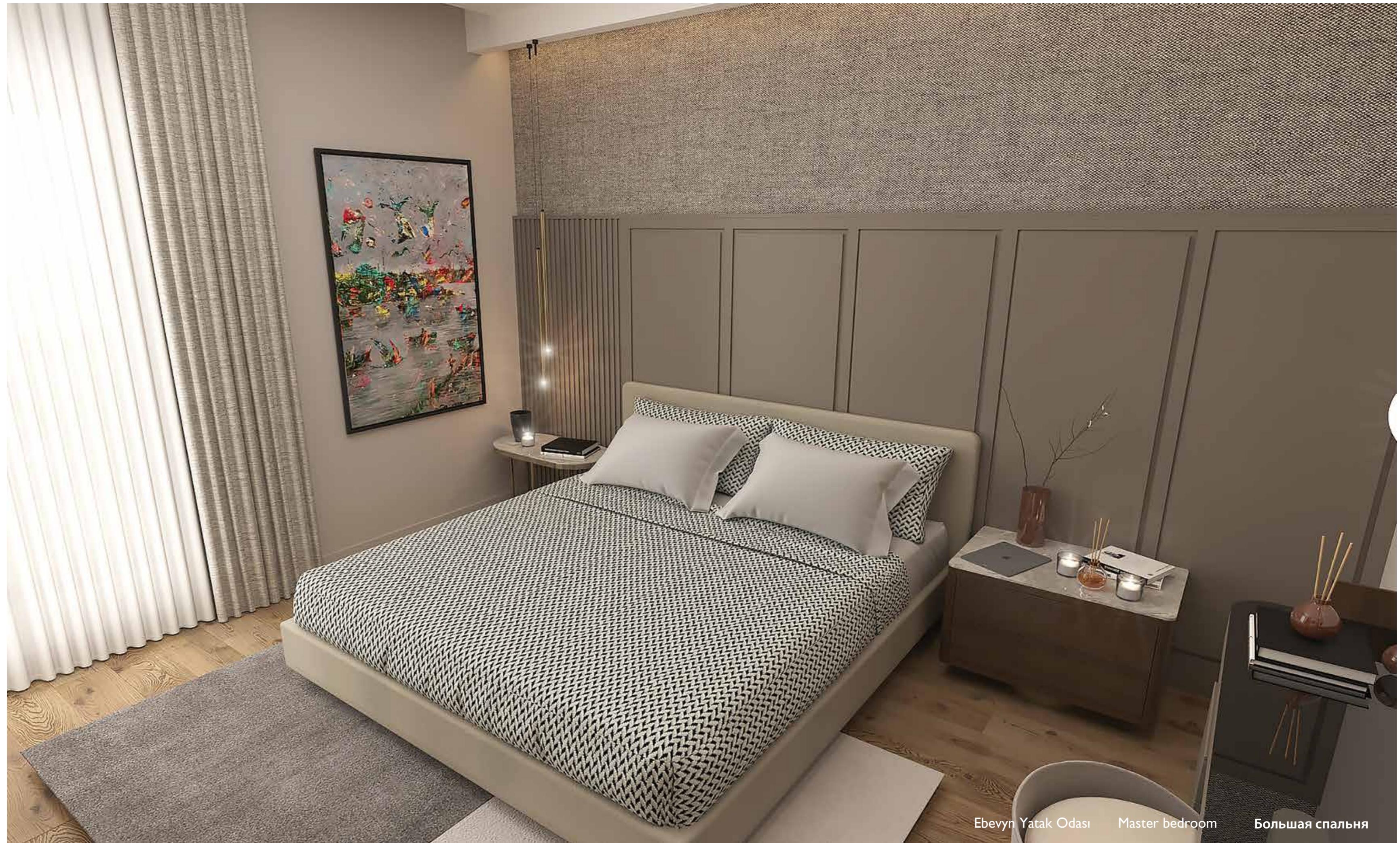


Крытый бассейн

Salon Sitting room Гостиная



Mutfak Kitchen Кухня



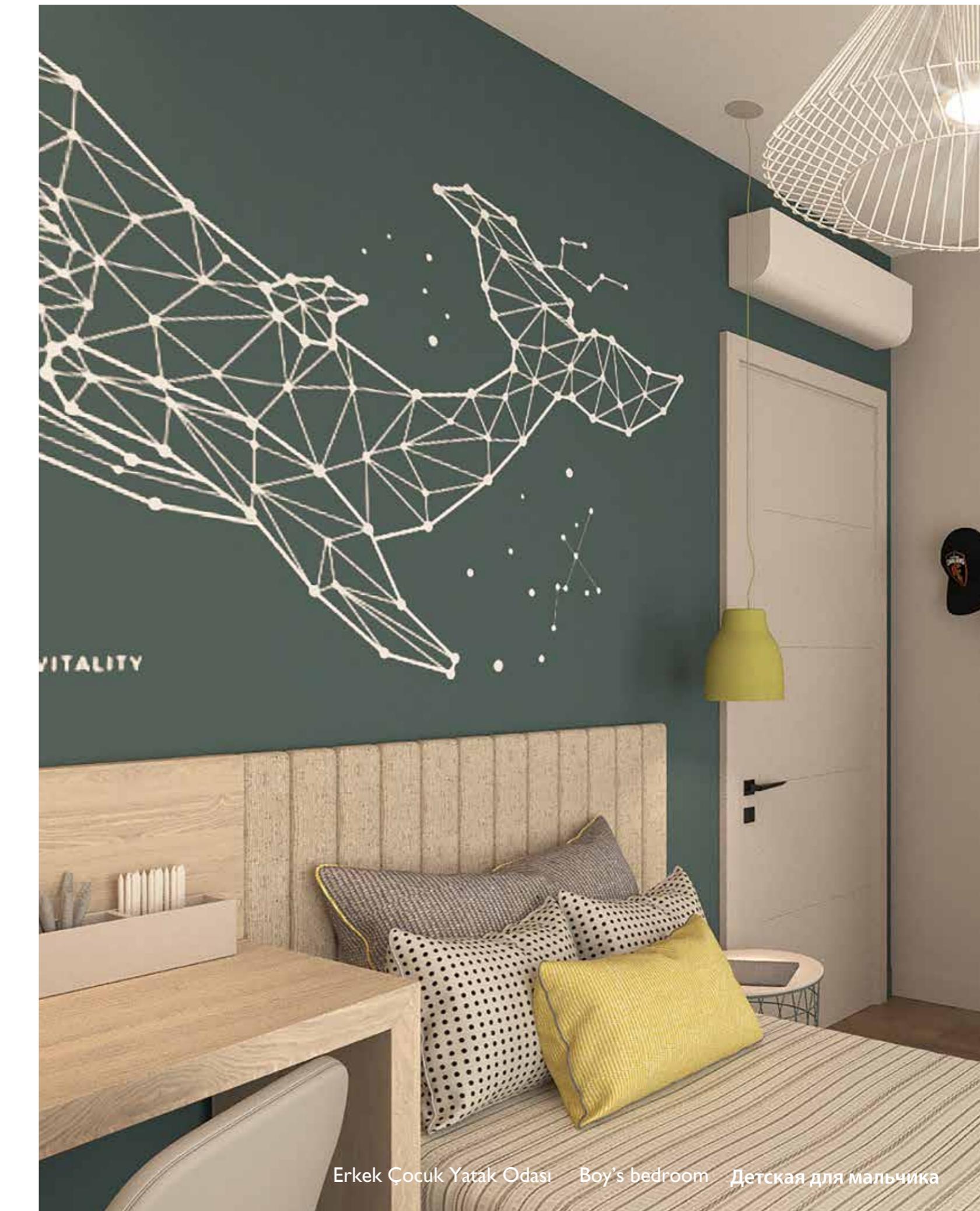
Ebevyn Yatak Odası

Master bedroom

Большая спальня



30



Erkek Çocuk Yatak Odası Boy's bedroom Детская для мальчика

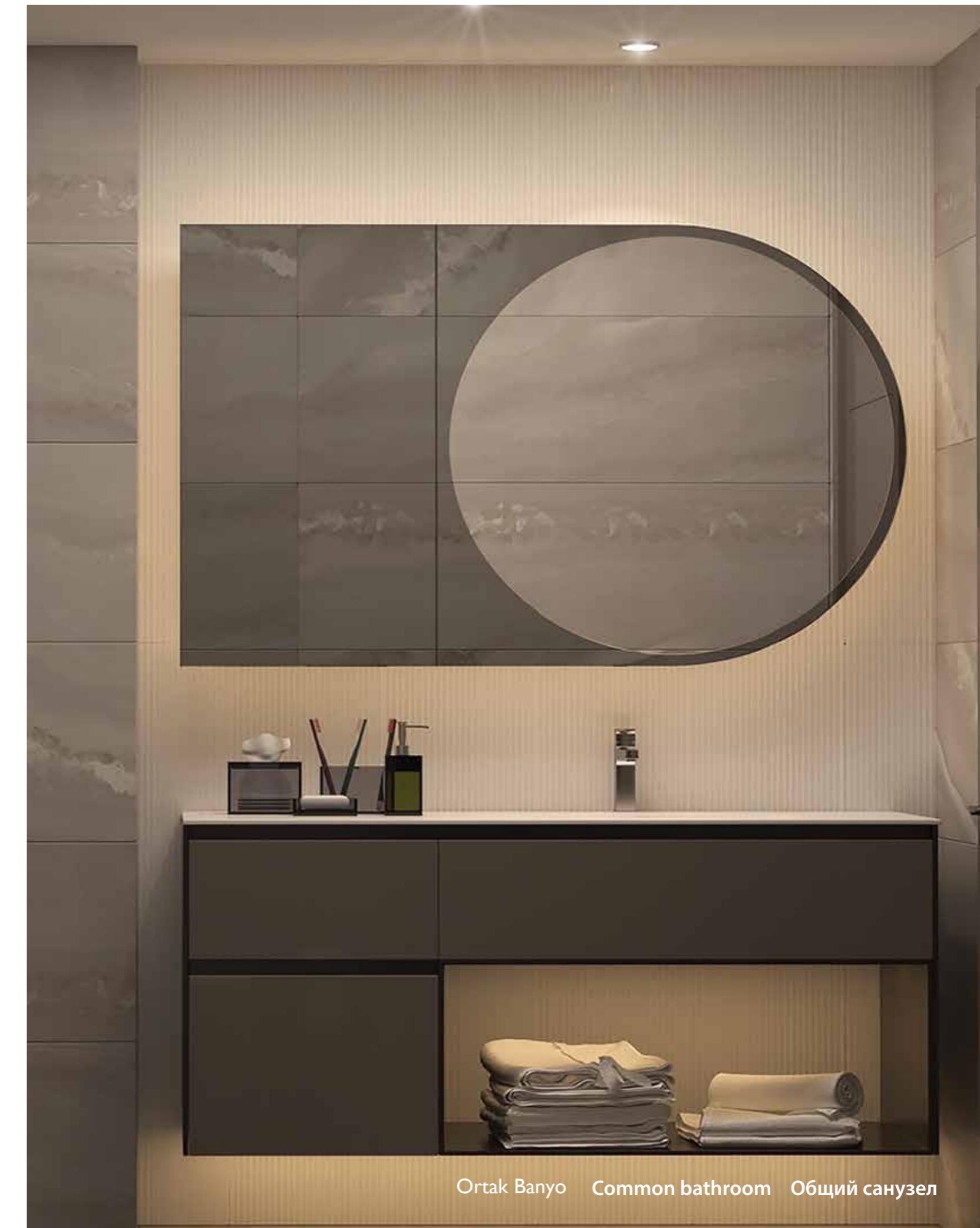
31



Ebevyn Banyo

Master bathroom

Основная ванная



Ortak Banyo

Common bathroom

Общий санузел

A-B BLOK NORMAL KAT A-B BLOCK NORMAL FLOOR КОРПУС А-Б ВЕРХНИЙ ЭТАЖ



DAİRE TİP-A DAİRE TİP-B DAİRE TİP-B DAİRE TİP-A

- 1) SALON : 35.5 M²
- 2) MUTFAK : 13 M²
- 3) ANTRÉ: 9.5 M²
- 4) EBVEYN YATAK ODASI: 15 M²
- 5) GİYİMME ODASI: 4 M²
- 6) EBVEYN BANYO: 3.5 M²
- 7) ANA BANYO: 4 M²
- 8) HOL: 4 M²
- 9) YATAK ODASI-A : 12 M²
- 10) YATAK ODASI-B : 12 M²
- 11) BALKON-A : 12 M²
- 12) BALKON-B (TESİSAT) : 4.5 M²

C BLOK NORMAL KAT C BLOCK NORMAL FLOOR КОРПУС С ВЕРХНИЙ ЭТАЖ



DAİRE TİP-E DAİRE TİP-B DAİRE TİP-A

- 1) SALON : 35.5 M²
- 2) MUTFAK : 14 M²
- 3) ANTRÉ: 9.5 M²
- 4) EBVEYN YATAK ODASI: 15 M²
- 5) GİYİMME ODASI: 4 M²
- 6) EBVEYN BANYO: 3.5 M²
- 7) ANA BANYO: 4 M²
- 8) HOL: 4 M²
- 9) YATAK ODASI-A : 11 M²
- 10) YATAK ODASI-B : 10.5 M²
- 11) BALKON-A : 15.5 M²
- 12) BALKON-B (TESİSAT) : 4.5 M²

A-B BLOK ZEMİN KAT A-B BLOK GROUND FLOOR КОРПУС А-Б ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



DAİRE TİP-C DAİRE TİP-D DAİRE TİP-D DAİRE TİP-C

- 1) SALON : 35.5 M²
- 2) MUTFAK : 13 M²
- 3) ANTRÉ: 9.5 M²
- 4) EBVEYN YATAK ODASI: 12.5 M²
- 5) GİYİMME ODASI: 4 M²
- 6) EBVEYN BANYO: 3.5 M²
- 7) ANA BANYO: 4 M²
- 8) HOL: 4 M²
- 9) YATAK ODASI-A : 11 M²
- 10) YATAK ODASI-B : 9 M²
- 11) TERAS-A : 15 M²
- 12) TERAS-B (TESİSAT) : 4.5 M²
- 13) TERAS-C : 4.5 M²

C BLOK ZEMİN KAT C BLOK GROUND FLOOR КОРПУС С ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



DAİRE TİP-F DAİRE TİP-D DAİRE TİP-C

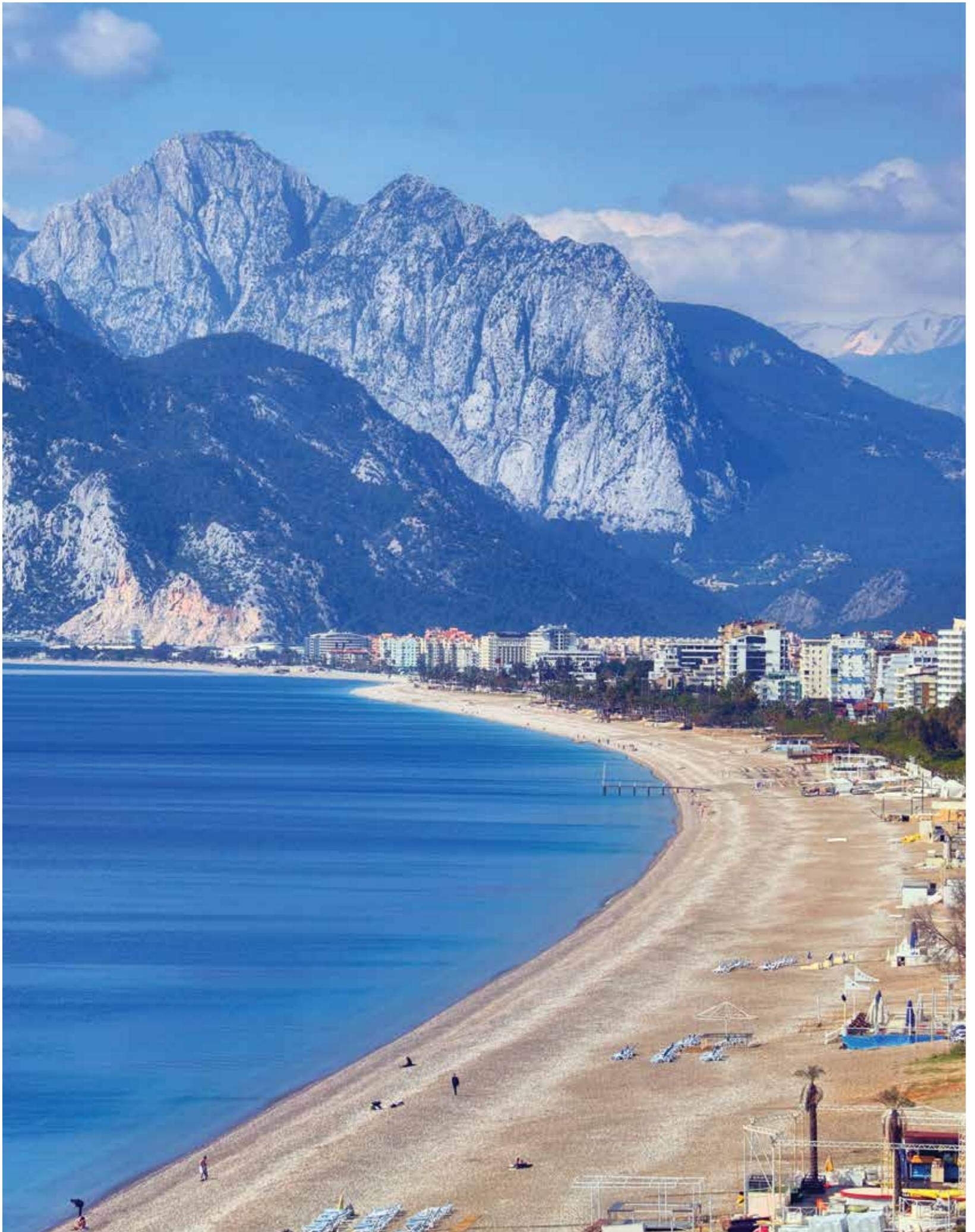
- 1) SALON : 35.5 M²
- 2) MUTFAK : 14 M²
- 3) ANTRÉ: 9.5 M²
- 4) EBVEYN YATAK ODASI: 15 M²
- 5) GİYİMME ODASI: 4 M²
- 6) EBVEYN BANYO: 3.5 M²
- 7) ANA BANYO: 4 M²
- 8) HOL: 4 M²
- 9) YATAK ODASI-A : 11 M²
- 10) YATAK ODASI-B : 10.5 M²
- 11) TERAS-A : 19 M²
- 12) TERAS-B (TESİSAT) : 5 M²



Gardenya Rezidans



Mediterra



DENİZE YAKIN, BOĞAÇAYINA SIFIR!

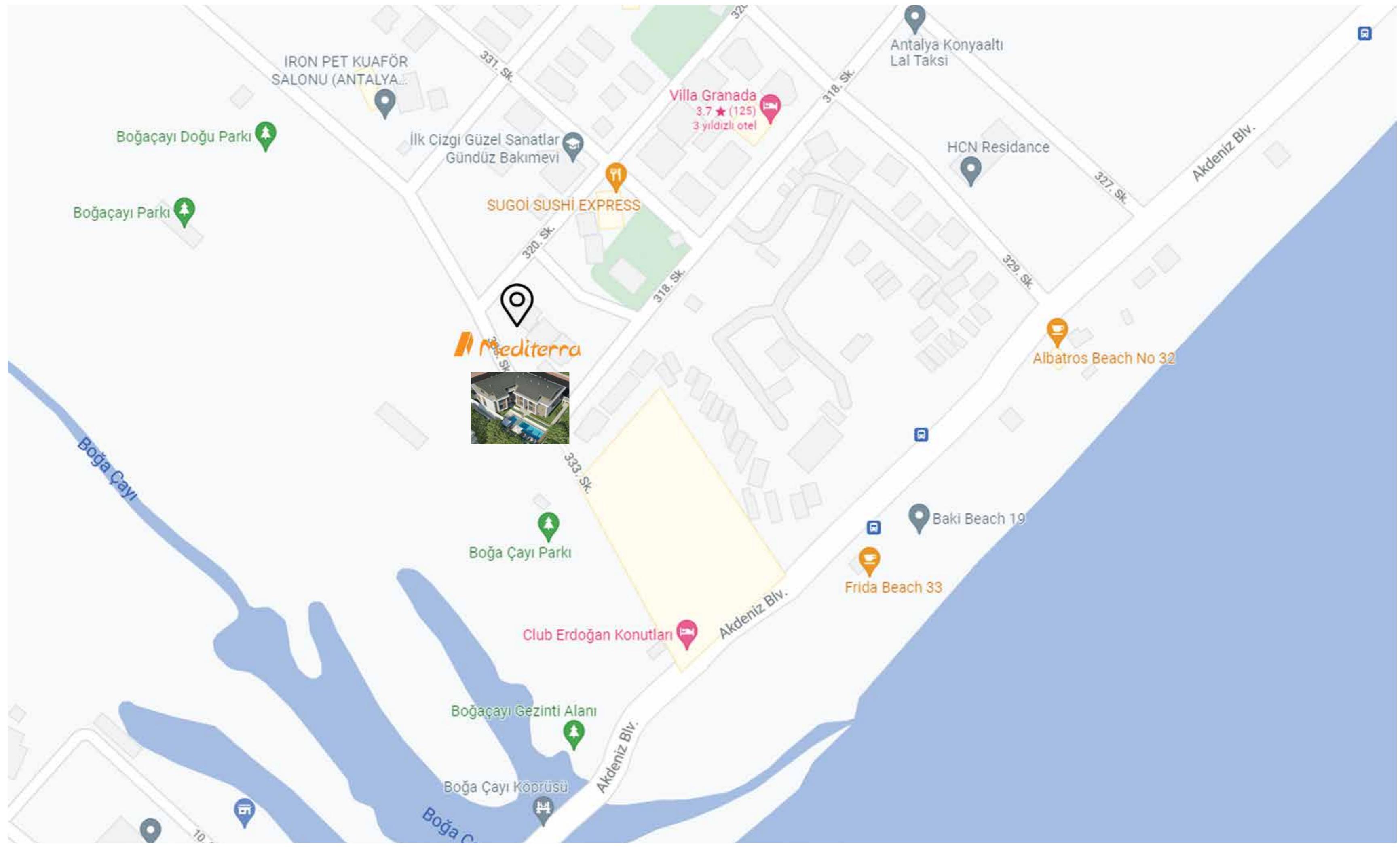
Antalya'nın en özel lokasyonlarından biri olan Konyaaltı / Gürsu bölgesinde denize yürüme mesafesiyle sadece 300 mt. Boğaçayına sıfır A Mediterra projesi sizler için yeni bir yaşam sunuyor.

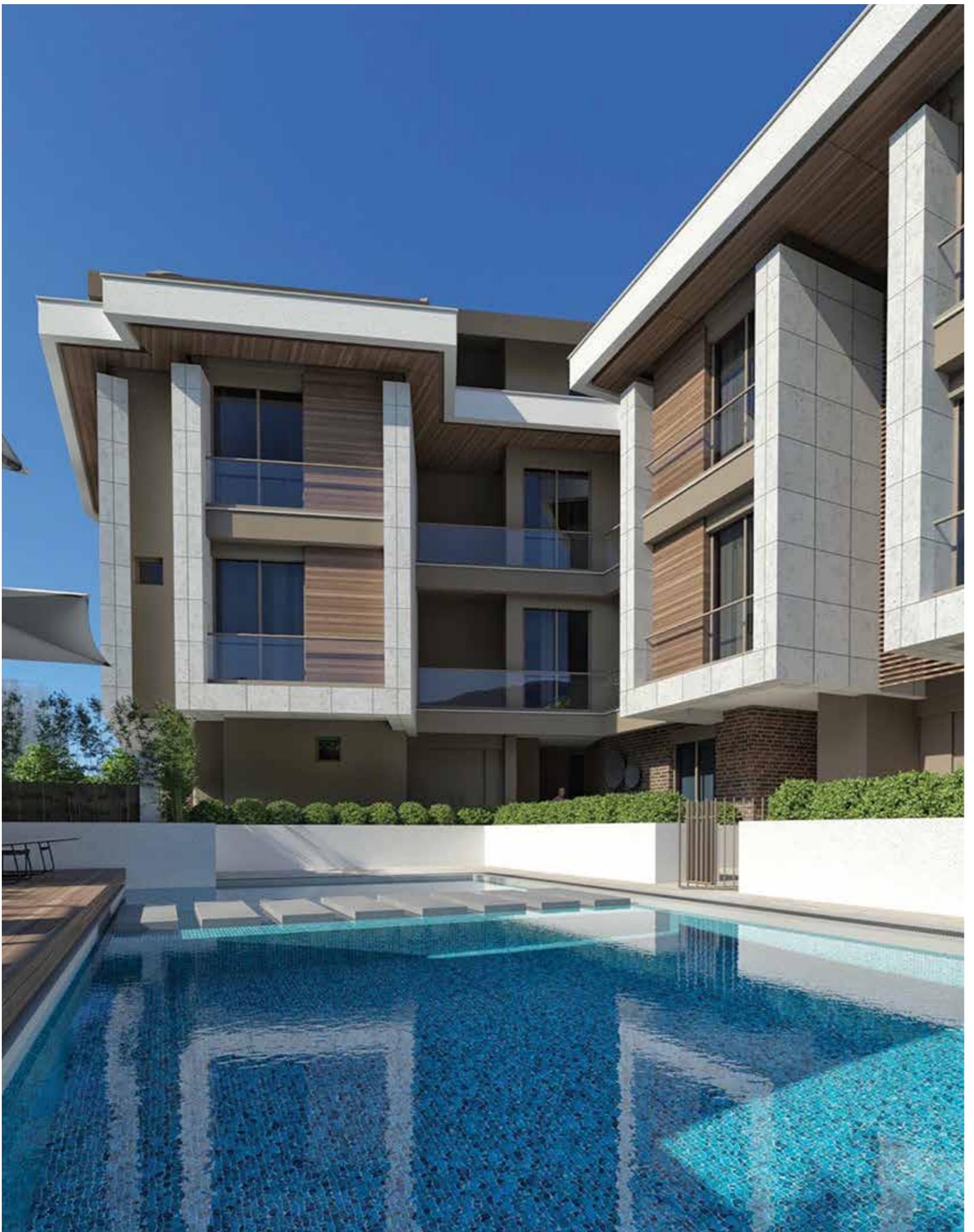
CLOSE TO SEA, RIGHT NEXT TO BOGACAY RIVER!

Project is located in the Konyaaltı/Gursu region, one of the most special locations of Antalya, within walking distance of 300 meters from the seashore. The Mediterra project, located right next to the Bogacay river, offers a different lifestyle.

БЛИЗКО К МОРЮ И РЕКЕ БОГАЧАЙ!

Проект расположен в районе Коньяалты/Гюру, одном из лучших мест в Анталии, в пешей доступности от берега моря - 300 метров. Проект "Медитерра", расположенный в непосредственной близости от реки Богачай, предлагает совершенно новый образ жизни.





PROJEMİZ

Antalya Gürsu bölgesinde boğazaya sıfır ve denize 300mt mesafede ki projemiz 965 m² arsa üzerine kurulu olup, zemin +2 kat ve A1-A2 olmak üzere 2 bağımsız girişli linear tek bloktan oluşmaktadır. Her iki bloğunda kendine ait ayrı asansörü bulunmaktadır. Projemiz 4 adet 1+1, 4 adet 2+1 ve 4 adet 3+1 dubleks olmak üzere 12 daireden oluşmaktadır. Her daire için 1 araçlık toplamda 12 araçlık kapalı otopark alanı mevcuttur.

OUR PROJECT

Our project is situated 300 meters from the sea and right next to Bogacay river in Antalya Gursu region, total land area is 965 m² and the project consists of two linear blocks with 2 independent entrances, ground floor + 2 floors. Both A1 and A2 blocks have their own elevator. Our project consists of 12 flats, including 4 1+1, 4 2+1 flats and 4 3+1 duplexes.

There is a covered parking area for 12 vehicles in total, 1 vehicle for each flat.

НАШ ПРОЕКТ

Наш проект расположен в 300 метрах от моря и в непосредственной близости от реки Богачай в районе Анталии Гюрсу, общая площадь земельного участка составляет 965 м², а проект состоит из двух линейных корпусов с 2 независимыми входами, цокольный этаж + 2 этажа. В обоих корпусах А1 и А2 есть собственный лифт. Наш проект состоит из 12 квартир, включая 4 квартиры 1 + 1, 4 квартиры 2 + 1 и 4 дуплекса 3 + 1. Имеется крытая парковка на 12 машин, по 1 машине на каждую квартиру.







YENİ BİR YAŞAM!

Denize yürüme mesafesiyle yakınlığı, ,
boğaçayına sıfır konumu, sosyal hayatın merkezinde,
Sizler için tasarladığımız modern iç mekan tasarımları ile
yeni eviniz de yeni bir yaşam sizleri bekliyor.

A NEW LIFE!

A new life awaits you in your new home having a beach within walking distance, located right next to Bogacay river, in the very center of social activities, with the modern interior we have designed for you.

НОВАЯ ЖИЗНЬ!

Совершенно новая жизнь ждет вас в вашем новом доме с пляжем в нескольких минутах ходьбы, рядом с рекой Богачай, в самом сердце общественной жизни, с современными интерьерами, которые мы разработали специально для вас.



Salon Sitting room Гостиная



Mutfak Kitchen Кухня





Ortak Banyo Common bathroom Общий санузел



Ebevyn Banyo Master bathroom Основная ванная

ZEMİN KAT PLANI GROUND FLOOR PLAN ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



DUBLEKS ALT KAT PLANI DUPLEX BOTTOM FLOOR PLAN ПЛАН НИЖНЕГО ЭТАЖА ДУБЛЕКСА



NORMAL KAT PLANI REGULAR FLOOR PLAN НОРМАЛЬНЫЙ ПЛАН ЭТАЖА



DUBLEKS ÜST KAT PLANI DUPLEX TOP FLOOR PLAN ПЛАН ВЕРХНЕГО ЭТАЖА ДУБЛЕКСА







Gardenya Rezidans Mediterr

Merkez Ofis: Liman Mah. Atatürk Bulv. No.242 A. Necla Bileydi İş Merkezi D. 3 Konyaaltı / Antalya
T: +90 (242) 259 08 91 - **F:** +90 (242) 259 45 16 - **E:** info@alikemalgurdal.com - **www.alikemalgurdal.com**